**关于公开选聘中国能源建设集团有限公司资产评估机构备选库的公告**

各有关评估机构：

根据《关于加强中央企业评估机构备选库管理有关事项的通知》（国资发产权〔2016〕42号），中国能源建设集团有限公司（以下简称“我公司”）拟对资产评估机构备选库进行调整，现面向社会公开邀请资质好、实力强、信誉好、熟悉行业情况的资产评估机构积极参选，采用公开选聘的方式确定进入资产评估机构备选库。现就有关事项公告如下：

**一、基本条件**

（一）遵守国家有关法律、法规、规章以及企业国有资产评估的政策规定，严格履行法定职责，具有良好商业信誉、近三年内无违法、违规执业记录。

（二）依法设立五年以上，具有证券评估资格，同时具备资产评估、房地产评估、土地估价资质中的一项以上或香港认可的执业资格。

（三）熟悉我公司所属行业经济行为特点,具有与企业评估需求相适应的资质条件、专业人员和专业特长，其中综合性资产评估机构有30名以上专职注册资产评估师，土地估价机构具备A级资质，房地产估价机构具备一级资质。

（四）在国资委最新公布的《中央企业选聘评估机构备选库最新汇总名单》中，2015年--2017年6月期间有评估中央企业（建筑企业优先）的案例。

**二、提交的资料**

（一）关于申请加入中国能源建设集团有限公司资产评估机构备选库的声明；

（二）负责人身份证复印件；

（三）法人授权委托书；

（四）代理人身份证复印件；

（五）参选单位基本情况一览表；

（六）资格、资质证明文件，包括营业执照、相关执业资格证书、执业人员名单及执业资格证书等；

（七）参选单位基本情况介绍，包括但不限于公司简介、近三年主要财务状况、主要制度及内部质量控制措施及分支机构管理控制情况、2015年--2017年6月底完成的中央企业、建筑类企业评估项目情况和证明材料、分支机构设置情况、近三年执业过程中奖惩说明和证明材料、其他增值服务等；

（八）费用报价原则，介绍对我公司的整体报价原则及优惠情况，如收费明细、费用包含内容、评估价格优惠幅度等；

（九）结合我公司行业特性，对我公司资产评估管理提出有关建议，另说明关于承接我公司及所属单位项目的方案及必要保证措施。

**三、文件递交**

（一）所有纸质参选资料应按顺序编制目录、标明页码，用A4纸装订成册，加盖单位公章和骑缝章，文件一式6份，正本1份、副本5份，每一份资料上注明“正本”或“副本”字样，正本和副本有差异的，以正本为准。

（二）截止时间： 2017年10月16日上午9:30前。

（三）地址：北京市朝阳区西大望路26号院1号楼2007室 邮编：100012

联系人：崔雅丽 电话：010-59099831

刮明阳 电话：010-59099852

参选单位务必在文件递交截止时间前将参选文件送达或邮寄至指定地点，截止时间后提交的资料一律不予接收。

**四、选聘流程**

（一）按照国资委相关要求，由我公司相关部门共同组成选聘工作组，采取公开比选、综合打分的方式选聘评估机构，更新资产评估机构备选库。

（二）对符合条件的评估机构，所提交的参选文件予以留存，经选聘工作组综合评价后确定进入备选库评估机构名单，公示期结束后我公司与各入备选库的评估机构签订书面协议，并上报国资委备案。

**五、有关注意事项**

（一）按照国资委要求，根据我公司业务需求调整入库评估机构数量，对连续四年未承担我公司评估业务的在库评估机构不予选聘。

（二）参选单位应确保提供的资格、资质文件和业绩情况真实有效，对提供虚假信息者，一经发现立即取消入库资格。

（三）我公司及所属单位所有评估报告仅限各评估机构总部出具，本次选聘不接受各参选单位的分支机构参选。

（四）我公司资产评估机构备选库分为资产评估和土地房地产评估两大类，拟参选的资产评估机构只能报名参选其中的一类。

**六、解释权**

本公告的最终解释权归我公司，相关问题以我公司的书面解释为准。

[附件：资产评估备选库申报材料模板](http://www.crcc.cn/Portals/0/word/附件：资产评估备选库申报材料模板.doc)

中国能源建设集团有限公司

2017年9月20日

中国能源建设集团有限公司资产评估机构

备选库选聘文件

参选单位： （签章）

参选类别： □资产评估 □土地房地产评估

日 期： 年 月 日

目录

**文件1：关于申请加入中国能源建设集团有限公司资产评估机构备选库的声明**

**文件2：单位法定代表人身份证扫描件**

**文件3：法人授权委托书**

**文件4：授权代表身份证复印件**

**文件5：参选单位相关资料**

一、参选单位申请表

二、资格、资质证明文件

三、参选单位情况介绍

四、业绩证明

五、费用报价原则

六、其他增值服务

七、评估建议、服务方案与措施

文件1：

**关于申请加入中国能源建设集团有限公司**

**资产评估机构备选库的声明**

中国能源建设集团有限公司：

我公司已获悉贵公司《关于公开选聘中国能源建设集团有限公司资产评估机构备选库的公告》，经仔细阅读和研究，我公司自愿申请加入贵公司资产评估机构备选库，并声明如下：

1、我公司理解贵公司有关资产评估机构选用的政策规定，同意遵守贵公司本次选聘评估机构的程序性办法及相应安排，并放弃对相关程序性办法及相应安排提出任何异议的权力。

2、我公司愿意接受公告要求提供相关资料，自愿承担因对应聘文件不明或误解而产生的相应后果，承诺所提交一切参选文件的真实、准确，如经审查发现我公司所提交资料的真实性和准确性与事实不符，我公司无条件接受贵公司对此所作出的任何处理，也不要求贵公司对此作出任何解释。

3、本参选文件有效期为从规定的递交参选文件截止日起180天内有效，选聘结束后不要求贵公司返还。

4、如果能入选贵公司评估机构备选库，我公司承诺按照应聘文件或协议要求，积极响应贵公司的业务需求，并提供质量高、服务优的资产评估服务。

\*\*\*\*\*\*公司（盖章）

2017年\*\*月\*\*日

文件:2：

单位法定代表人身份证扫描件：

文件3：

**法人授权委托书**

中国能源建设集团有限公司：

我（姓名）系公司（参选人）的法定代表人，现授权 为我公司的合法授权代表，以本公司的名义参加中国能源建设集团有限公司更新调整资产评估机构备选库项目的参选。该授权代表在本次参选活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均代表本单位的行为，与本人的行为具有同等的法律效力。本公司将承担授权代表行为的一切法律责任和后果。本次授权有效期为180天。

授权代表无转委托权，特此委托。

参选单位：（签章）公司

法定代表人：（签字）

年月日

文件4：

授权代表身份证复印件：

文件5：

**一、参选单位申请表** □资产评估 □土地房地产评估

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 参选单位全称 | |  | | | |
| 组织形式 | | （有限责任、合伙制或其它） | 成立日期 | | 年月日 |
| 注册资本 | | 万元 | 法人代表 | |  |
| 经营业务范围 | |  | | | |
| 人员情况 | | 从业人员总数：人 | 合伙人（股东）人数：人 | | |
| 注册评估师人数：人 | | |
| 前三年收入情况 | | 2014年万元；2015年万元；2016年万元。 | | | |
| 通讯地址 | | （邮编：） | | | |
| 办公电话 | |  | 邮箱 |  | |
| 联系人 | |  | 手机号码 |  | |
| 资质资格 |  | | 批准部门及文号 |  | |
|  | | 批准部门及文号 |  | |
|  | | 批准部门及文号 |  | |
|  | | 批准部门及文号 |  | |
|  | | 批准部门及文号 |  | |
| 是否为目前中国能源建设集团有限公司资产评估机构备选库成员 | | | | 是/否 | |

**二、资格、资质证明文件**

1、营业执照副本复印件；

2、参选单位相关执业资格证书复印件；

3、执业人员名单及执业资格证书复印件；

**执业人员名单**

单位名称（公章）：

| 序号 | 姓名 | 执业资格 | 证书编号 | 从业时间 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

执业证书复印件：

**三、参选单位情况介绍**

1、公司基本概况

参选人应以文字形式简要介绍企业概况，包括但不限于历史沿革、主要业务领域、分支机构、部门设置、人员构成、行业排名情况等基本信息。字数不超过1500字。

对于已被中央企业选为资产评估机构备选库的，可列表说明。

2、近三年主要财务状况

（附2014年至2016年经审计事务所审计的三张主表）

3、内部质量控制措施及分支机构管理控制情况，包括质量控制制度建设及保障措施，机构内部报告审查流程，分支机构管理模式等；

参选单位分支机构的分布情况表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 分支机构名称 | 性质（分公司、子公司或是合作单位） | 详细地址 | 从业人员人数 | 注册评估师人数 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

4、近三年执业过程中因何原因受过何种处罚或奖励（包括因分支机构违法违规问题收到的处罚）；或无违规记录说明及证明材料；

5、参选单位认为需要加以说明的其他内容。

**四、业绩证明**

2015年--2017年6月完成中央企业、建筑类企业评估项目情况和证明材料：

**2015年--2017年6月完成的中央企业评估项目**

单位名称（公章）：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 评估项目名称 | 委托方 | 评估资产总额  （万元） | 收取评估费用（万元） | 签字注册评估师 | 评估报告出具时间 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**2015年--2017年6月完成的建筑类企业的评估项目**

单位名称（公章）：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 评估项目名称 | 委托方 | 评估资产总额  （万元） | 收取评估费用（万元） | 签字注册评估师 | 评估报告出具时间 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

备注：可重点列明参与建筑类企业境内外大型投资并购项目，且已完成评估备案项目经验。

**五、费用报价原则**

介绍对中国能源建设集团有限公司的整体报价原则及优惠情况。

**六、增值服务**

其他增值服务：如培训服务、业务咨询、专家评审评估报告等服务；

**七、评估建议、服务方案与措施**

结合我公司行业特性，对我公司资产评估管理提出有关建议。另说明关于承接我公司及所属单位评估项目的方案及必要保证措施。