附件1：

招聘岗位职责及任职条件一览表

| **序号** | **部门** | **岗位** | **岗位职责** | **学历职称** | **任职资格** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 生产管理部 | 项目管理专责 | 1. 负责组织编制项目管理策划，组织评审项目公司管理策划和项目实施规划；
2. 负责内部协同经营管理；
3. 负责建立项目实施风险和利益分配机制；

4.负责建立项目管理监督考核体系并组织实施；5.负责审核项目公司生产经营计划管理；6.负责协调项目履约过程中重大事项管理；7.负责组织项目工程建设协调会；8.负责项目竣工管理；9.负责项目的设计管理协调监督工作；10.负责项目公司的日常协调管理；11.负责做好企业生产管理工作，协助所属企业做好生产管理工作；12.完成领导交办的其他工作； | 工程技术、工程类相关专业，全日制本科学历，8年及以上相关工作经历或硕士研究生学历，5年及以上相关工作经历；中级及以上专业技术职务任职资格。  | 1. 年龄在35周岁以下，特别优秀者可以放宽至45岁；
2. 有大型项目经理或两个以上项目副经理经验；
3. 具有PPP项目管理经验或拥有相关执业资格者优先；

4.熟悉基本建设工程程序及相关法律法规政策；掌握生产管理、企业管理等专业知识；5.具有较强的创新能力、组织计划能力、分析判断能力、沟通协调能力；6.具有严谨务实的工作作风和勤奋敬业的工作精神，具有良好的大局意识、保密意识和团队协作精神。 |  |
| 2 | 生产管理部 | 商务管理专职 | 1. 负责有关工程建设造价、合同、结算等工作的策划、管理、监督；
2. 负责市场开发阶段的成本测算审核；
3. 负责项目公司总承包合同及管理协议；
4. 负责起草修订经营管理相关规章制度及标准化建设；
5. 负责合同、结算等技术经济档案管理工作，协助招标采购监督管理；
6. 参与下达项目公司工程建设费用控制指标和资金使用计划，配合审计及项目建设后评价；
7. 负责工程建设成本数据的收集分析；

8.完成领导交办的其它工作事项。 | 工程技术或工程造价类相关专业，全日制本科学历，8年及以上相关工作经历或硕士研究生学历，5年及以上相关工作经历；中级及以上专业技术职务任职资格。 | 1. 年龄在35周岁以下，特别优秀者可以放宽至45岁；
2. 具备大型项目经营负责人或企业商务合同负责人经验；

3.熟悉基本建设工程程序及相关法律法规政策；掌握合同、工程造价等专业知识；4.具有较强的创新能力、组织计划能力、分析判断能力、沟通协调能力；5.具有严谨务实的工作作风和勤奋敬业的工作精神，具有良好的大局意识、保密意识和团队协作精神；6.具有PPP项目管理经验或拥有相关执业资格者优先。 |  |
| 3 | 财务与产权管理部 | 副主任 | 1.负责拟定并完善公司投资管理相关制度，并监督实施；2.落实投资管理各项工作计划，定期进行评估，编制总结报告；3.参与公司重要投资项目前期的市场调研与资源获取工作；4.参与公司重大投资项目研究论证的组织工作；5.负责组织投资项目的审核、决策报批工作；6.参与公司投资项目实施过程的协同管理及监督管理、检查、考核工作；7.完成领导交办的其他工作。 | 金融、财会、投资管理等经济类专业或与公司业务相关专业，全日制本科学历，8年及以上相关工作经历或硕士研究生学历，5年及以上相关工作经历。 | 1.年龄在40周岁以下，特别优秀年龄可以放宽至45岁；2.具有金融机构投行业务以及大中型集团公司从事投资管理工作经验者优先；3.掌握PPP项目投资业务和各项金融政策、法律法规，具有较全面的投融资知识及较丰富的管理知识；熟悉工程造价类相关业务；4.具有良好的逻辑分析能力、协调能力、沟通能力、文字表达和口头表达能力，责任心、事业心强；5.熟练使用相关办公软件；6.遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业。 |  |
| 4 | 财务与产权管理部 | 投资管理专责 | 1.参与拟定并完善公司投资管理相关制度，并监督实施；2.收集掌握PPP等投资业务相关政策和法规；3.落实投资管理各项工作计划，定期进行评估，编制总结报告；4.参与公司重要投资项目前期的市场调研与资源获取工作；5.参与公司重大投资项目研究论证的组织工作；6.组织投资项目的审核、决策报批工作；7.参与公司投资项目实施过程的协同管理及监督管理、检查、考核工作；8.负责整理和归档投资项目合同及相关文件资料；9.完成领导交办的其他工作。 | 金融、财会、投资管理等经济类专业或与公司业务相关专业，全日制本科学历，5年及以上相关工作经历或硕士研究生学历，3年及以上相关工作经历。 | 1.年龄在35周岁以下，特别优秀年龄可以放宽至40岁；2.具有金融机构投行业务以及大中型集团公司从事投资管理工作经验者优先；3.掌握PPP项目投资业务和各项金融政策、法律法规，具有较全面的投融资知识及较丰富的管理知识；熟悉工程造价类相关业务；4.具有良好的逻辑分析能力、协调能力、沟通能力、文字表达和口头表达能力，责任心、事业心强；5.熟练使用相关办公软件；6.遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业。 |  |
| 5 | 财务与产权管理部 | 融资管理专责 | 1.负责建立健全项目融资管理相关规章制度，并监督实施；2.负责参与投资项目前期开发、项目可融性论证、项目评审、项目谈判等工作；3.负责项目融资执行，完成融资方案设计、商务谈判、融资计划，实现融资目标；4.负责组织项目融资资料收集、整理及管理工作，提供融资资料，办理融资手续；5.负责利用资产证券化等金融工具实现投资项目退出机制方案制定与实施；6.负责融资渠道拓展与维护，建立与金融机构及相关中介机构良好的合作关系；7.收集掌握PPP业务相关政策和法规；8.完成领导交办的其他工作。 | 金融、财会、投资管理等经济类专业，全日制本科学历，5年及以上相关工作经历或硕士研究生学历，3年及以上相关工作经历。 | 1.年龄在35周岁以下,特别优秀者可以放宽至40周岁；2.具有金融机构投行业务以及大中型集团公司从事投融资管理工作经验者优先；3.熟悉PPP业务相关政策及国家金融政策、信贷、投资、财务、税务等有关政策法规，掌握投融资管理、风险控制等相关专业理论知识；4.具有良好的逻辑分析能力、协调能力、沟通能力、文字表达和口头表达能力，责任心、事业心强；5.能够熟练使用办公软件；6.遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业。 |  |
| 6 | 市场开发部 | 市场开发专责 | 1.协助主任建立健全新商业模式业务市场开发管理规章制度，指导所属企业建立健全相关制度，并监督落实；2.负责公司新商业模式市场开发计划、统计与分析、重要信息管理工作；3.负责对所属企业及各省域代表处收集的项目信息进行认证、跟进落实；负责对具体项目进行相关评审及风险评估；4.负责以股份公司及公司名义承揽项目的前期开发，协调及配置股份公司及公司相关资源，指导各所属企业相关新商业模式业务投标工作；5.负责公司范围内项目实施分包协同经营等工作；6.完成领导交办的其他工作。 | 市场营销、企业管理、工程类相关专业，全日制本科学历，5年及以上相关工作经历或硕士研究生学历，3年及以上相关工作经历；中级及以上专业技术职务任职资格。 | 1.年龄在35周岁以下，特别优秀者可以放宽至40周岁；2.3年及以上市场开发工作经验；3.熟悉商务管理、市场营销、计划管理、企业管理和风险管理等相关专业基础理论知识；4.熟悉市场开发、招投标、商务合作相关流程；5.遵纪守法、坚持原则、爱岗敬业、细心、严谨、有良好的保密意识。6．具有良好社会资源、公共关系者优先。 |  |